

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI**

**KANCELARIA PRAWNA RUBIKON  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU**

**ZA OKRES OD:**

**DNIA 01 STYCZNIA 2019 ROKU**

**DO DNIA 31 GRUDNIA 2019 ROKU**

Wrocław, dnia 27 kwietnia 2020 r.

# **I. INFORMACJE OGÓLNE**

## **1. Stan organizacyjny**

Kancelaria Prawna Rubikon Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Oławska 9/2, 50-123 Wrocław, (poprzednia nazwa Kancelaria Odszkodowawcza Rubikon Sp. z o.o.) zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000424095, posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 8971783144, numer REGON 021902249, kapitał zakładowy spółki wynosi 6.153.600,00 zł.

## **2. Przedmiot działalności Spółki**

Przedmiotem działalności spółki Kancelaria Prawna Rubikon Sp. z o.o. jest:

1. 64.19 Z. Pozostałe pośrednictwo pieniężne;
2. 64.20 Z. Działalność holdingów finansowych;
3. 64.91 Z. Leasing finansowy;
4. 64.92 Z. Pozostałe formy udzielania kredytów;
5. 64.99 Z. Pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszów emerytalnych;
6. 66.19 Z. Pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszów emerytalnych;
7. 66.21 Z. Działalność związana z oceną ryzyka i szacowaniem poniesionych strat;
8. 68.10 Z. Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek;
9. 68.20 Z. Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi;
10. 68.31 Z. Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami;
11. 68.32 Z. Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie;
12. 69.20 Z. Działalność rachunkowo-księgową; doradztwo podatkowe;

13. 70.22 Z. Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania;

### **3. Wspólnicy Spółki:**

Wspólnikami spółki są:

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania jedynym udziałowcem Spółki pozostaje Rubikon Investments Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, numer KRS 0000379512

### **4. Reprezentacja Spółki**

**Organem uprawnionym do reprezentowania spółki jest Zarząd**

Do składania oświadczeń woli w imieniu spółki Kancelaria Prawna Rubikon Sp. z o.o. upoważnieni są:

W wypadku zarządu jednoosobowego, jedyny członek zarządu ma prawo do samodzielnej reprezentacji. W wypadku zarządu wieloosobowego spółkę może reprezentować każdy z członków zarządu samodzielnie.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania zarząd Spółki jest jednoosobowy – Prezesem Zarządu jest Marcin Banyś.

### **5. Posiadane przez Spółkę Oddziały (zakłady)**

W okresie objętym sprawozdaniem oraz po dniu bilansowym Spółka nie posiadała Oddziałów.

### **6. Umowy, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych udziałów przez dotychczasowych udziałowców**

W okresie objętym sprawozdaniem Spółka nie zawierała umów skutkujących zmianami w proporcjach posiadanych udziałów przez dotychczasowych udziałowców.

### **7. Nabycie udziałów własnych**

W okresie objętym sprawozdaniem, tj. od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. oraz po dniu bilansowym Spółka nie zawierała żadnych umów, na podstawie których stałaby się posiadaczem udziałów własnych.

## **8. Zatrudnienie**

W okresie objętym sprawozdaniem, tj. od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. przeciętne zatrudnienie wyniosło 11 osób. Na dzień 31 grudnia 2019r. spółka zatrudniała 13 osób.

## **9. Zasady sporządzania rocznego sprawozdania finansowego**

Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przyjęte zostały odpowiednie do działalności jednostki zasady rachunkowości, które były stosowane w sposób ciągły. Spółka będzie kontynuować działalność w niezmnieszonym istotnie zakresie, bez postawienia jej w stan likwidacji lub upadłości. Sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane za okres 12 miesięcy od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wersji porównawczej. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz. U. z 2009 Nr 152, poz. 1223 z późn. zmianami).

## **II. SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI**

### **1. Podstawowe wielkości ekonomiczno-finansowe:**

#### **a) Przychody**

Przychody netto ze sprzedaży w okresie od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. wyniosły 4 618 004,87 zł. Przychody finansowe 0,12 zł. Pozostałe przychody operacyjne wynoszą zaś 21 931,59 zł.

#### **b) Koszty działalności operacyjnej**

Koszty działalności operacyjnej w okresie od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. wyniosły 2 540 778,97 zł. Pozostałe koszty operacyjne 106 335,85 zł. Koszty finansowe wyniosły 1 701 479,89 zł.

### c) Wyniki

Z tytułu prowadzonej działalności w okresie od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. Spółka odnotowała zysk netto w kwocie 291 341,87 zł.

### **2. Istotne zdarzenia**

W roku obrotowym, nie wystąpiły zdarzenia istotnie wpływające na działalność Spółki.

## **III. POZOSTAŁE INFORMACJE FINANSOWE I MAJĄTKOWE**

### **1. Informacje o zaciągniętych i wypowiedzianych w danym roku obrotowym umowach dotyczących kredytów i pożyczek**

W grudniu 2019 roku spółka zmieniła strukturę finansowanie zewnętrznego w postaci kredytu w rachunku bieżącym udzielonego przez PKO BP SA w 2018r. Kredyt ten został ustalony na kwotę 180.000,00 zł. Spółka podpisała nową umowę na kredyt obrotowy o wartości 320.000,00 zł.

W grudniu 2019 roku spółka zawarła umowę pożyczki z Invest Park Hajduki S.A. na kwotę 650.000,00 zł.

Pozyskane finansowanie posłużyło nabyciu portfeli wierzytelności co miało miejsce w grudniu 2019r.

### **2. Zdarzenia istotnie wpływające na działalność jednostki, jakie nastąpiły w roku obrotowym, a także po jego zakończeniu, do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego**

W roku obrotowym, a także po jego zakończeniu, do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego, nie wystąpiły zdarzenia istotnie wpływające na działalność Spółki.

### **3. Przewidywany rozwój jednostki**

Spółka planuje rozwój w obszarze zarządzania wierzytelnościami. W roku 2019 nabyła na własny rachunek duże pakiety wierzytelności w celu ich dochodzenia. Spółka zamierza również pozyskać umowy zlecenia windykacji pakietów wierzytelności.

Planowane inwestycje będą finansowane ze środków własnych Spółki, ewentualnie z uzyskanych pożyczek lub kredytów bankowych.

#### **4. Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju**

W okresie sprawozdawczym, tj. od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019r. Spółka nie odnotowała ważniejszych osiągnięć w dziedzinie badań i rozwoju.

#### **5. Istotne czynniki ryzyka:**

##### **5.1. Ryzyko związane z sytuacją ekonomiczną w kraju**

Sytuacja finansowa Spółki jest związana z wieloma czynnikami ekonomicznymi, takimi jak np. wysokość stóp procentowych, zmiany PKB, inflacja. Wszystkie przyszłe niekorzystne zmiany jednego lub więcej z wyżej wymienionych czynników mogą doprowadzić do spadku popytu na usługi i towary oferowane przez Spółkę, a także wzrost kosztów prowadzonej działalności, co w efekcie mogłoby mieć negatywny wpływ na sytuację finansową Spółki.

##### **5.2. Ryzyko niekorzystnych zmian przepisów prawnych.**

Rynek zarządzania wierzytelnościami charakteryzuje się trendem wzrostowym i spółka jako czynny uczestnik na bieżąco śledzi liczne zmiany przepisów prawa odnoszących się do tego obszaru. Istnieje ryzyko, że zmiany w przyszłości stworzą niekorzystne otoczenie wpływające pośrednio lub bezpośrednio na wyniki finansowe spółki.

##### **5.3. Ryzyko niekorzystnych zmian przepisów podatkowych.**

Polski system podatkowy charakteryzuje się szczególnie częstymi zmianami przepisów podatkowych. Dodatkowo wiele z przepisów nie zostało sformułowanych w sposób precyzyjny i brak jest ich jednoznacznej interpretacji. Brak stabilności polskiego systemu podatkowego utrudnia planowanie podatkowe i zwiększa ryzyko naruszenia przepisów prawa podatkowego przez przedsiębiorców. Istnieje ryzyko zmiany obowiązujących przepisów w taki sposób, że nowe regulacje mogą się okazać niekorzystne dla Spółki jak i podmiotów z nią współpracujących, co w konsekwencji

może przełożyć się w sposób pośredni lub bezpośredni na pogorszenie wyników finansowych Spółki.

---

Prezes Zarządu – Marcin Banyś



Prezes Zarządu

KANCELARIA PRAWNA RUBIKON Sp. z o.o.

ul. Olawska 9/2, 50 123 Wrocław

Tel. 71 758 47 83

KRS 0000424095, REGON 021902249

NIP 8971783144